

**Tabella IUC componente IMU - TASI**  
VALORI VENALI DI RIFERIMENTO anno 2017

<b>Fatto salvo in presenza di atti pubblici o perizie giurate che certifichino un valore differente, il contribuente può adeguarsi ai seguenti valori predeterminati dal Comune.</b>					
PGT		ZONA		ANNO 2016 Valore al mq. IMU/TASI	ANNO 2017 Valore al mq. IMU/TASI
		<b>PIANO DELLE REGOLE</b>		Per ogni mq. edificabile	
<b>AMBITI DEL TESSUTO EDIFICATO CONSOLIDATO</b>		TESSUTI VERDI ABITATI COLLINARI		€ 122,58	€ 122,46
		TESSUTI VERDI ABITATI DI PIANURA		€ 134,71	€ 134,58
		TESSUTI URBANI		€ 148,47	€ 148,32
		TESSUTI PRODUTTIVI		€ 53,73	€ 53,68
		TESSUTI COMMERCIALI E DIREZIONALI		€ 92,18	€ 92,09
<b>AMBITI DI ANTICA FORMAZIONE</b>		CENTRI ANTICHI		€ 11,98	€ 11,97
		NUCLEI URBANI DI INTERESSE AMBIENTALE E PAESAGGISTICO		€ 7,36	€ 7,35
		VILLE CON PARCHI ED EDIFICI SPARSI		€ 9,00	€ 8,99
<b>DOCUMENTO DI PIANO (*) fino al 31/07/2016</b>		<b>DOCUMENTO DI PIANO / PIANO DELLE REGOLE (*) dal mese di Agosto 2016</b>		Per ogni mq. comunque inserito nel rispettivo Ambito	
AMBITI DI TRASFORMAZIONE	valore €/mq. fino a luglio 2016	NUOVA DENOMINAZIONE AMBITI	destinazione funzionale	valore €/mq. da agosto 2016	valore €/mq. 2017
AT. 1.1 Via Riazzolo	€ 57,45	<b>ELIMINATO</b>			
AT. 1.2 Via Don Orione	€ 76,61	AR 1 - Via Don Orione	residenziale	€ 76,61	€ 76,53
AT. 1.3 Via Alserio	€ 9,95	AT 1 - Via Alserio	produttiva	€ 14,93	€ 14,92
AT. 1.4 Via Balbor	€ 57,45	AT 1.4 - Via Balbor	residenziale	€ 57,45	€ 57,39
AT. 1.5 Via Monti	€ 57,45	AT 2 - Via Monti	residenziale	€ 57,45	€ 57,39
AT. 2.1 San Maurizio	€ 57,45	AT 3 - San Maurizio	residenziale	€ 49,28	€ 49,23
AT. 2.2 Rovere	€ 57,45	AR 2 - Via Battisti	residenziale	€ 98,57	€ 98,47
AT. 2.3 Via Fiume	€ 99,84	AR 3 - Via Fiume	residenziale, comm.le / direz.le	€ 154,35	€ 154,20
AT. 2.4 Via Volta	€ 76,61	<b>ELIMINATO</b>			
AT. 2.5 Segherie	€ 99,84	AR 4 - Segheria	residenziale / commerciale	€ 149,78	€ 149,63
AT. 2.6 Serre	€ 76,61	AR 5 - Serre	residenziale	€ 43,03	€ 42,99
AT. 2.7 Via Carroccio	€ 55,37	<b>ELIMINATO</b>			
AT. 2.8 Via Turati	€ 55,37	<b>ELIMINATO</b>			
AT. 2.9 Via Comana Lunga	€ 49,75	AT 10 - Via Comana Lunga A	direzionale	€ 85,35	€ 85,26
		AT 11 - Via Comana Lunga B	residenziale	€ 65,71	€ 65,64
AT. 2.10 San Rocco 1	€ 76,61	AR 6 - San Rocco 1	residenziale	€ 65,71	€ 65,64
AT. 2.11 San Rocco 2	€ 49,75	AT 4 - San Rocco 2	produttiva	€ 49,75	€ 49,70
AT. 2.12 Ex Meroni	€ 76,61	AT 12 - Ex Meroni	residenziale	€ 43,03	€ 42,99
AT. 2.13 Via Carducci	€ 131,41	AR 8 - Via Carducci	residenziale	€ 86,07	€ 85,98
AT. 2.14 Malpensata 1	€ 76,61	<b>ELIMINATO</b>			
AT. 2.15 Malpensata 2	€ 76,61	AR 9 - Malpensata 2	residenziale	€ 86,07	€ 85,98
AT. 2.16 Malpensata 3	€ 55,37	<b>ELIMINATO</b>			
AT. 2.18 Via Zappa	€ 99,84	AR 13 - Via Zappa	residenziale / direzionale	€ 77,18	€ 77,10
AT. 2.19 Via Milano	€ 41,54	AT 5 - Via Milano	residenziale / direzionale / ricettiva	€ 124,82	€ 124,70
AT. 2.20 Via Trieste	€ 49,75	AT 2.20 - Via Trieste	produttiva	€ 49,75	€ 49,70
AT. 3.1 Via Marconi	€ 57,45	AC 2 - Via Marconi	residenziale	€ 82,14	€ 82,06
AT. 3.2 Via Rossini	€ 98,56	<b>ELIMINATO</b>			
AT. 3.3 Via Galvani	€ 76,61	<b>ELIMINATO</b>			
AT. 3.4 Via Volontari della Libertà	€ 74,89	AR 11 - Via Volontari della Libertà 2	residenziale / direzionale	€ 74,89	€ 74,82
AT. 3.5 Via Valassina	€ 34,48	AT 6 - Via Valassina	residenziale	€ 19,15	€ 19,13
AT. 3.6 Cimitero Arcellasco	€ 11,49	AT 7 - Cimitero di Arcellasco	residenziale	€ 15,32	€ 15,30
AT. 3.7 Via Leonardo da Vinci	€ 76,61	AT 8 - Via Leonardo da Vinci	residenziale	€ 76,61	€ 76,53
AT. 3.8 Via Galilei	€ 57,45	AT 9 - Via Galilei	residenziale	€ 57,45	€ 57,39
AT. 3.9 Via Ferrari	€ 99,84	AT 3.9 - Via Ferrari	residenziale / commerciale	€ 99,84	€ 99,74
AT. 3.10 Via Resegone	€ 49,75	AC 3 - Via Resegone A	produttiva	€ 49,75	€ 49,70
		AR 14 - Via Resegone B	produttiva	€ 49,75	€ 49,70
		AC 4 - Via Resegone C	produttiva	€ 49,75	€ 49,70
		AR 15 - Via Resegone D	produttiva	€ 49,75	€ 49,70
AT. 3.11 Viale Prealpi	€ 76,61	<b>ELIMINATO</b>			
AT. 3.12 Carpesino	€ 26,80	AT 3.12 - Carpesino	residenziale	€ 26,80	€ 26,77
AT. 3.13 San Bernardino	€ 98,56	AR 12 - San Bernardino	residenziale	€ 114,92	€ 114,81
		AR 7 - Via Cattaneo	produttiva / ricettiva	€ 67,55	€ 67,48
		AR 10 - Via Volontari della Libertà 1	residenziale / direzionale	€ 74,89	€ 74,82
		AC 1 - Via Milano	direzionale / ricettiva	€ 17,07	€ 17,05
		AC 5 - Via Fatebenefratelli	residenziale / ricettiva	€ 41,54	€ 41,50

(\*) la Via/Zona rappresenta unicamente il nominativo di ogni specifico Ambito - es. AT. 1.3 Via Alserio o AT. 1 Via Alserio - non la destinazione urbanistica di tutte le aree edificabili ubicate in Via Alserio