

**Tabella IUC componente IMU - TASI
VALORI VENALI DI RIFERIMENTO anno 2016**

**Fatto salvo in presenza di atti pubblici o perizie giurate che certifichino un valore differente,
il contribuente può adeguarsi ai seguenti valori predeterminati dal Comune.**

PGT		ZONA		ANNO 2016 Valore al mq. IMU/TASI	
		PIANO DELLE REGOLE		per ogni mq. edificabile	
AMBITI DEL TESSUTO EDIFICATO CONSOLIDATO		TESSUTI VERDI ABITATI COLLINARI		€	122,58
		TESSUTI VERDI ABITATI DI PIANURA		€	134,71
		TESSUTI URBANI		€	148,47
		TESSUTI PRODUTTIVI		€	53,73
AMBITI DI ANTICA FORMAZIONE		TESSUTI COMMERCIALI E DIREZIONALI		€	92,18
		CENTRI ANTICHI		€	11,98
		NUCLEI URBANI DI INTERESSE AMBIENTALE E PAESAGGISTICO		€	7,36
		VILLE CON PARCHI ED EDIFICI SPARSI		€	9,00
		DOCUMENTO DI PIANO / PIANO DELLE REGOLE (*)		per ogni mq. comunque inserito nel rispettivo Ambito	
AMBITI DI TRASFORMAZIONE	vocazione funzionale	valore €/mq. fino a luglio 2016	NUOVA DENOMINAZIONE AMBITI	destinazione funzionale	valore €/mq. da agosto 2016
AT. 1.1 Via Riazzolo	residenziale	€ 57,45	ELIMINATO		
AT. 1.2 Via Don Orione	residenziale	€ 76,61	AR 1 - Via Don Orione	residenziale	€ 76,61
AT. 1.3 Via Alserio	produttiva	€ 9,95	AT 1 - Via Alserio	produttiva	€ 14,93
AT. 1.4 Via Balbor	residenziale	€ 57,45	AT 1.4 - Via Balbor	residenziale	€ 57,45
AT. 1.5 Via Monti	residenziale	€ 57,45	AT 2 - Via Monti	residenziale	€ 57,45
AT. 2.1 San Maurizio	residenziale	€ 57,45	AT 3 - San Maurizio	residenziale	€ 49,28
AT. 2.2 Rovere	residenziale	€ 57,45	AR 2 - Via Battisti	residenziale	€ 98,57
AT. 2.3 Via Fiume	residenziale - commerciale - direzionale	€ 99,84	AR 3 - Via Fiume	residenziale, comm.le / direz.le	€ 154,35
AT. 2.4 Via Volta	residenziale	€ 76,61	ELIMINATO		
AT. 2.5 Segherie	residenziale - commerciale	€ 99,84	AR 4 - Segheria	residenziale / commerciale	€ 149,78
AT. 2.6 Serre	residenziale	€ 76,61	AR 5 - Serre	residenziale	€ 43,03
AT. 2.7 Via Carroccio	residenziale - direzionale	€ 55,37	ELIMINATO		
AT. 2.8 Via Turati	residenziale - direzionale	€ 55,37	ELIMINATO		
AT. 2.9 Via Comana Lunga	produttiva	€ 49,75	AT 10 - Via Comana Lunga A AT 11 - Via Comana Lunga B	direzionale residenziale	€ 85,35 € 65,71
AT. 2.10 San Rocco 1	residenziale	€ 76,61	AR 6 - San Rocco 1	residenziale	€ 65,71
AT. 2.11 San Rocco 2	produttiva	€ 49,75	AT 4 - San Rocco 2	produttiva	€ 49,75
AT. 2.12 Ex Meroni	residenziale	€ 76,61	AT 12 - Ex Meroni	residenziale	€ 43,03
AT. 2.13 Via Carducci	residenziale	€ 131,41	AR 8 - Via Carducci	residenziale	€ 86,07
AT. 2.14 Malpensata 1	residenziale	€ 76,61	ELIMINATO		
AT. 2.15 Malpensata 2	residenziale	€ 76,61	AR 9 - Malpensata 2	residenziale	€ 86,07
AT. 2.16 Malpensata 3	residenziale - direzionale	€ 55,37	ELIMINATO		
AT. 2.18 Via Zappa	residenziale - direzionale	€ 99,84	AR 13 - Via Zappa	residenziale / direzionale	€ 77,18
AT. 2.19 Via Milano	residenziale - direzionale	€ 41,54	AT 5 - Via Milano	residenziale / direzionale / ricettiva	€ 124,82
AT. 2.20 Via Trieste	produttiva	€ 49,75	AT 2.20 - Via Trieste	produttiva	€ 49,75
AT. 3.1 Via Marconi	residenziale	€ 57,45	AC 2 - Via Marconi	residenziale	€ 82,14
AT. 3.2 Via Rossini	residenziale	€ 98,56	ELIMINATO		
AT. 3.3 Via Galvani	residenziale	€ 76,61	ELIMINATO		
AT. 3.4 Via Volontari della Libertà	residenziale - direzionale	€ 74,89	AR 11 - Via Volontari della Libertà 2	residenziale / direzionale	€ 74,89
AT. 3.5 Via Valassina	residenziale	€ 34,48	AT 6 - Via Valassina	residenziale	€ 19,15
AT. 3.6 Cimitero Arcellasco	residenziale	€ 11,49	AT 7 - Cimitero di Arcellasco	residenziale	€ 15,32
AT. 3.7 Via Leonardo da Vinci	residenziale	€ 76,61	AT 8 - Via Leonardo da Vinci	residenziale	€ 76,61
AT. 3.8 Via Galilei	residenziale	€ 57,45	AT 9 - Via Galilei	residenziale	€ 57,45
AT. 3.9 Via Ferrari	residenziale - commerciale	€ 99,84	AT 3.9 - Via Ferrari	residenziale / commerciale	€ 99,84
AT. 3.10 Via Resegone	produttiva	€ 49,75	AC 3 - Via Resegone A	produttiva	€ 49,75
			AR 14 - Via Resegone B	produttiva	€ 49,75
			AC 4 - Via Resegone C	produttiva	€ 49,75
			AR 15 - Via Resegone D	produttiva	€ 49,75
AT. 3.11 Viale Prealpi	residenziale	€ 76,61	ELIMINATO		
AT. 3.12 Carpesino	residenziale	€ 26,80	AT 3.12 - Carpesino	residenziale	€ 26,80
AT. 3.13 San Bernardino	residenziale	€ 98,56	AR 12 - San Bernardino	residenziale	€ 114,92
			AR 7 - Via Cattaneo	produttiva / ricettiva	€ 67,55
			AR 10 - Via Volontari della Libertà 1	residenziale / direzionale	€ 74,89
			AC 1 - Via Milano	direzionale / ricettiva	€ 17,07
			AC 5 - Via Fatebenefratelli	residenziale / ricettiva	€ 41,54

(*) la Via/Zona rappresenta unicamente il nominativo di ogni specifico Ambito - es. AT. 1.3 Via Alserio o AT. 1 Via Alserio -
non la destinazione urbanistica di tutte le aree edificabili ubicate in Via Alserio